



## Presseinformation

Ansprechpartner:

Sven H. Korndörffer  
Telefon: +49 611 348 2306  
[sven.korndoerffer@aareal-bank.com](mailto:sven.korndoerffer@aareal-bank.com)

Christian Feldbrügge  
Telefon: +49 611 348 2280  
[christian.feldbruegge@aareal-bank.com](mailto:christian.feldbruegge@aareal-bank.com)

### **Aareal Bank Gruppe veröffentlicht Geschäftsbericht 2016**

Wiesbaden, 30. März 2017 – Die Aareal Bank Gruppe hat heute ihren Geschäftsbericht 2016 veröffentlicht. Er beinhaltet neben Informationen zum Geschäftsmodell und den Aktivitäten in den beiden Geschäftssegmenten den testierten IFRS-Konzernabschluss und Konzernlagebericht der Aareal Bank für das Jahr 2016.

Das Konzernbetriebsergebnis belief sich – wie bereits auf der Jahrespressekonferenz am 23. Februar 2017 bei der Vorlage der vorläufigen, untestierten Zahlen kommuniziert – im Geschäftsjahr 2016 auf 366 Mio. €, nach 470 Mio. € im Jahr zuvor. Das Konzernbetriebsergebnis des Geschäftsjahres 2015 enthielt einen Zugangsgewinn aus dem zum 31. Mai 2015 abgeschlossenen Erwerb der Westdeutschen ImmobilienBank (WestImmo) in Höhe von 150 Mio. €.

An dem erneut sehr guten Jahresergebnis sollen die Aktionäre angemessen beteiligt werden. Vorstand und Aufsichtsrat werden daher – wie ebenfalls bereits im Februar kommuniziert – der Hauptversammlung der Aareal Bank AG am 31. Mai 2017 die Zahlung einer Dividende von 2,00 € je Aktie (Vorjahr: 1,65 € je Aktie) vorschlagen. Das entspricht einer Ausschüttungsquote von 60 Prozent.

„Aus operativer Sicht war das Geschäftsjahr 2016 erneut ein starkes Jahr für die Aareal Bank Gruppe. Wir haben wieder geliefert, was wir versprochen haben. Wir sind auch 2016 unserem Anspruch treu geblieben, eine Geschäftspolitik mit Augenmaß zu verfolgen, zugleich aber auch sich bietende Chancen konsequent zu nutzen“, so der Vorstandsvorsitzende Hermann J. Merkens im Aktionärsbrief.

Der Geschäftsbericht 2016 kann unter <http://aareal-bank.com/finanzberichte> abgerufen werden. Unter <http://qb2016.aareal-bank.com> findet sich zudem eine Online-Fassung mit weiterführenden Informationen.

#### **Aareal Bank Gruppe**

Die Aareal Bank Gruppe mit Hauptsitz in Wiesbaden ist ein führender internationaler Immobilienspezialist. Sie bietet smarte Finanzierungen, Software-Produkte sowie digitale Lösungen für die Immobilienbranche und angrenzende Industrien und ist auf drei Kontinenten – in Europa, Nordamerika und Asien – vertreten. Die Muttergesellschaft des Konzerns ist die im MDAX gelistete Aareal Bank AG. Unter ihrem Dach sind die Unternehmen der Gruppe in den Geschäftssegmenten Strukturierte Immobilienfinanzierungen und Consulting/Dienstleistungen gebündelt. Das Segment Strukturierte Immobilienfinanzierungen umfasst die Immobilienfinanzierungs- und Refinanzierungsaktivitäten der Aareal Bank Gruppe. Hier begleitet sie im Rahmen einer Drei-Kontinente-Strategie nationale und internationale Kunden bei ihren Immobilienprojekten in Europa, Nordamerika und Asien. Im Segment Consulting/Dienstleistungen bietet die Aareal Bank Gruppe Kunden in Europa aus der Immobilien- und Energiewirtschaft eine einzigartige Kombination aus spezialisierten Bankdienstleistungen, innovativen digitalen Produkten und Dienstleistungen zur Optimierung und Effizienzsteigerung ihrer Geschäftsprozesse.